



## Atouguia da Baleia - Maison



 **4** Des chambres  
 **3** Salles de bain  
 **140** Aire (m<sup>2</sup>)  
 **241** Superficie du terrain (m<sup>2</sup>)

**340 000 €**  
(EUR €)

## FABULEUSE VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MER ET À 5MN DE LA PLAGES!

Cette fabuleuse villa de style moderne, a de grandes surfaces, de hauts plafonds et des finitions luxueuses, ce qui lui donne beaucoup de personnalité.

La villa se compose de 2 étages.

Le rez-de-chaussée dispose d'un salon et d'une salle à manger avec accès direct au jardin, d'une cuisine entièrement équipée, d'une buanderie et d'un toilette sociale.

Le premier étage dispose d'une suite parentale avec dressing et balcon orienté à l'ouest, salle de bains et deux chambres avec placards intégrés et balcons orientés à l'est.

T 961448763 <sup>2</sup> · T 967940546 <sup>2</sup> · E [info@bentoconsulting.pt](mailto:info@bentoconsulting.pt)  
AMI 23690

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



L'extérieur de la villa dispose d'un vaste jardin environnant avec barbecue, salle à manger extérieure et parking privé (possibilité de piscine).

Localisation privilégiée, au centre de la Côte d'Argent, entre Peniche et Lourinhã, avec un accès facile à l'autoroute et à 60mn de Lisbonne.

**PRÊT À ÉCRIRE EN QUELQUES MOIS.**

Réservez votre visite maintenant!

## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Dressing
- Jardins
- Meublé
- Étages: 2
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur mer
- Double vitrage
- Courte distance à pied de la plage
- Parking
- Barbecue
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Ouest
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage
- Terrasse
- Année de construction: 2023
- Condominium privé
- Stockage
- Propriété en première ligne
- Stores Electriques
- Situation calme
- Barbecue
- Domotique
- Certification énergétique: En cours

T 961448763 <sup>2</sup> · T 967940546 <sup>2</sup> · E [info@bentoconsulting.pt](mailto:info@bentoconsulting.pt)  
AMI 23690

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)