



## Caldas da Rainha - Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório - Maison

**10**

Des chambres

**7**

Salles de bain

**602**Aire (m<sup>2</sup>)**3026**Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

Garage



Piscine

**2 250 000 €**

(EUR €)

### Prestigieux demeure de 600m<sup>2</sup> dans le centre de Caldas da Rainha!

Sensationnel Demeure isolé avec 3 étages, qui vous offre un bien-être et une tranquillité unique et exclusive par les environs qui lui fait une propriété d'excellence dans le centre de Caldas da Rainha!

Cette propriété de prestige de 600m<sup>2</sup> insérée dans un terrain de 3000m<sup>2</sup> clôturé et avec une intimité totale, a une végétation merveilleuse abondante, arbres fruitiers, piscine, annexe pour les visites, espaces de loisirs et de convivialité, box'x extérieures, tout cela avec une exposition fantastique au soleil.

Comptant sur 3 suites et 7 chambres avec d'excellents espaces, cuisine entièrement équipée et fonctionnelle, sublime séjour de 80m<sup>2</sup> avec cheminée, bureaux avec accès direct aux terrasses,

**T 961448763 <sup>2</sup> · T 967940546 <sup>2</sup> · E info@bentoconsulting.pt****AMI 23690**<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



salle de sport, dressing, buanderie, cave à vin, atelier, garage pour plusieurs voitures et espaces attenants.

L'ensemble de la demeure est entouré de fantastiques balcons et terrasses idéales pour vos repas ou pour une séance de travail en plein air en toute intimité.

Dans le terrain clôturé de 3000m<sup>2</sup>, il y a aussi la possibilité de construire 2 autres villas avec accès indépendant!

Réservez votre visite maintenant!

## Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Jardins
- Garage
- Étages: 3
- Blanchisserie
- Cave
- Stockage
- Propriété en première ligne
- Alarme
- Double vitrage
- Situation calme
- Parking
- Barbecue
- Vue imprenable
- Balcon
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Transports publiques, Écoles
- Terrasse
- Année de construction: 1981
- Condominium privé
- Entraînement unidirectionnel
- Sous-sol
- Vue: Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Système d'entrée vidéo
- Maison d'amis
- Grenier
- Situation centrale
- Barbecue
- Domotique
- Certification énergétique: En cours

T 961448763 <sup>2</sup> · T 967940546 <sup>2</sup> · E [info@bentoconsulting.pt](mailto:info@bentoconsulting.pt)  
AMI 23690

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)