



## Caldas da Rainha - Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório - Moradia

 10

Quartos

 7

Casas de banho

 602Área (m<sup>2</sup>) 3026Área terreno (m<sup>2</sup>)

Garagem



Piscina

**2 250 000 €**

(EUR €)

### Prestigiada Mansão de 600m<sup>2</sup> no centro das Caldas da Rainha!

Sensacional Mansão Isolada, que lhe proporciona um bem estar e uma tranquilidade única e exclusiva pela envolvimento que faz de si um Imóvel de excelência no centro das Caldas da Rainha!

Este prestigiado imóvel de 600m<sup>2</sup> inserido num lote de terreno com 3000m<sup>2</sup> vedado e com total privacidade, conta uma abundante maravilhosa vegetação, árvores de frutos, piscina, anexo para visitas, zonas de lazer e convívio, box's externas, isto tudo com uma exposição solar Fantástica.

Contando com 3 suites e 7 quartos com excelentes áreas, cozinha totalmente equipada e funcional, sublime sala de estar com 80m<sup>2</sup> com lareira, escritórios com acesso direto aos terraços, ginásio, closet, lavandaria, cave de vinhos, oficina, garagem para vários automóveis e zonas anexas.

**T 961448763 <sup>2</sup> · T 967940546 <sup>2</sup> · E [info@bentoconsulting.pt](mailto:info@bentoconsulting.pt)****AMI 23690**<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Toda a Mansão é rodeada por fantásticas varandas e terraços ideais para as suas refeições ou para uma sessão de trabalho ao ar livre com total privacidade.

No lote vedado de 3000m<sup>2</sup> existe ainda a possibilidade de construir mais 2 moradias com acessos independentes!

Marque já a sua visita!

## Características da Propriedade

- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- Lavandaria
- Adega
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Alarme
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Ano construção: 1981
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Cave
- Vista: Vista piscina, Vista jardim
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Sotão
- Localização central
- Barbecue
- Domótica
- Certificação energética: Em curso

**T 961448763 <sup>2</sup> · T 967940546 <sup>2</sup> · E [info@bentoconsulting.pt](mailto:info@bentoconsulting.pt)**  
**AMI 23690**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)